

Paulina Park, Dilsen-Stokkem | Kostenberekening

KAVELS

WONING NR.	Woning 2	AFGEWERKT
HUISNR.	22	

PRIJZEN

	<u>Grondprijs</u>	<u>Infra & wegenis</u>	<u>Constructieprijs</u>	<u>TOTAAL</u>
Woning	52.286,00 €	34.500,00 €	260.781,00 €	347.567,00 €

BEREKENING KOSTEN

1)	Aankoopprijs		347.567,00 €
2)	Registratierechten / verkooprechten <u>op grond</u>	12%	6.274,32 €
3)	BTW <u>op infra & wegenis</u>	21%	7.245,00 €
4)	BTW <u>op constructie</u>	21%	54.764,01 €
5)	Ereloon notaris + aktekosten	raming	5.000,00 €
6)	Aandeel verkavelingsakte	raming	459,80 €
7)	Plan- metingskosten en afpaling	raming	822,80 €
8)	Aansluitingskosten nutsvoorzieningen	raming	5.000,00 €

427.132,93 €

Alle vermelde prijzen en kosten zijn onder voorbehoud van fouten, vergissingen en/of wijzigingen.

Indien bepaalde kosten werden betaald door de verkoper, zijn ze recupereerbaar bij de koper.

De promotor/verkoper heeft het recht de prijzen op elk ogenblik te herzien.

Contacteer ons steeds voor een up-to-date overzicht van de status & prijzen.